

さかさう通信

「ともにさかさう 笑顔とお互いさまのまち 阪南」～ 自分を取り巻く人や自然などの環境と繋がり、互いに慈しみ、思いやり、感謝し、自らができる役割を担いながら【お互いさま】、市民や各種団体、事業者、市役所が協働して【ともに】、市内に花を咲き誇らせ、緑を大切に自然を守る【花を咲かせる】、産業や地域資源を活かしてまちを発展させる【まちを栄かせる】、人（人材）を大切にする【人を咲かせる】ことにより、市民みんなから笑顔がこぼれる【笑顔を咲かせる】まちにしていこう～「さかさう通信」お届けします。

こんにちは。市議会議員の上甲です。市政報告書「さかさう通信」第41号をお届けいたします。今回は「**議会改革**」をはじめ様々な角度から今の市政をお伝えします。最後までお付き合いよろしくお願ひします。

議会改革を着実に進めています

現在、阪南市議会では議長の諮問機関として「議会改革推進検討会」が設置され、

表制の一翼を担う市民皆様の代表として、できる改革を着実に一つずつ進めています。

- ・ 議会のペーパーレス化、ICT化
- ・ 議会役員構成任期について
- ・ 議員報酬について
- ・ 議会基本条例の制定について
- ・ その他

の議論が進んでいます。二元代

これまでできた議会改革

- ・ 議員定数2人削減
- ・ 議員報酬5%削減
- ・ 議会のユーチューブ録画公開
- ・ 議会への傍聴者アンケート実施
- ・ 広報、議決の賛否を公開
- ・ 広報、伝えやすさ改善
- ・ 政務活動費の活用厳格化
- ・ 政務活動費の後払い制導入
- ・ 初の議員立法制定
「いのちの水をまもる条例」
- ・ 委員会視察の実施



阪南市の財政危機について

続いて、阪南市の行財政改革についてお伝えいたします。現在、阪南市は行財政構造改革プラン（3か年計画）の2年目です。これまで阪南市の財政はどうか改善されてきたのか、検証します。

下の図をご覧ください。行財政改革の進捗と共に提出される財政シミュレーション（5年間の財政予測）を並べたものです。

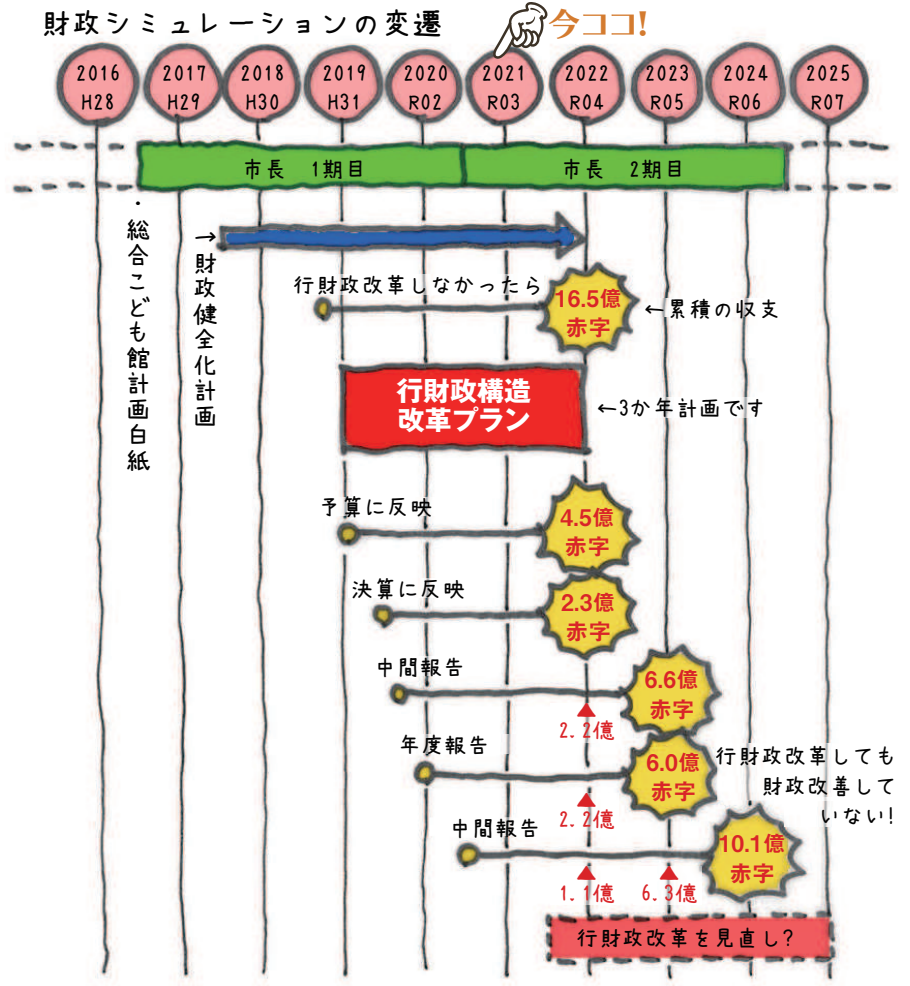
平成30年に発表された財政シミュレーションでは、このまま放っておくと令和4年には16.5億円の累積赤字になってしまうと予測されていました。「行財政構造改革プラン」実行によって、その赤字が4.5億円に減ります。そして、プラン進行と効果の反

映から、最終的には累積赤字を生じさせない、というのがプラン発表当時の説明でした。

しかし、実際はどうでしょう。行財政改革が進めども財政は改善せず、右図の一番下、最新のシミュレーションでも令和6年に10.1億円の赤字。令和4年（来年）の最新予測も1.1億円の赤字となっています。

4年前の財政健全化計画から始まる一連の行財政改革の進展が不十分なことから、阪南市は史上最大の財政危機に陥つてしまいました。まさに非常事態と言えます。

今こそ議会も市役所も、この財政危機を乗り越えるために一



体となって取り組まなければなりません。市民の皆様へ寄り添い、共にワガゴトとして市の明るい未来を作らなければなりません。左に、今後の将来を決める大切な計画などを挙げています。

私もその都度、市政報告書「さかさう通信」、市政報告会「かさそう会」、そしてブログなどを通じて情報発信しますので、ぜひ皆様のお声を私か市役所までお届けください。

令和3年度予算
3月議会で審議
行財政改革を
どう進めるか

阪南市総合計画
令和4~15年度
令和3年度中に策定
阪南市のまちづくりを方向づける
一番重要な計画
現在、総合計画審議会
において審議が
進められています

令和2年度決算
9月議会で
審査

行財政構造改革プラン
現在の「行財政構造改革プラン」
では財政健全化
しないので
令和3年秋に向けて
強化・上積み

第2期総合戦略
令和3~6年度
令和42年人口44,000人を
確保するため
出生率2.07
社会増減ゼロ



みんなのワガゴトにしよう

特集！ 阪南市の未利用 公有地・公共施設

阪南市の財政は大変厳しい状況にあります。しかし、阪南市にはたくさん未利用公有地・公共施設があり、私はこれら未利用財産の活用による財政の立て直しを主張してきました。

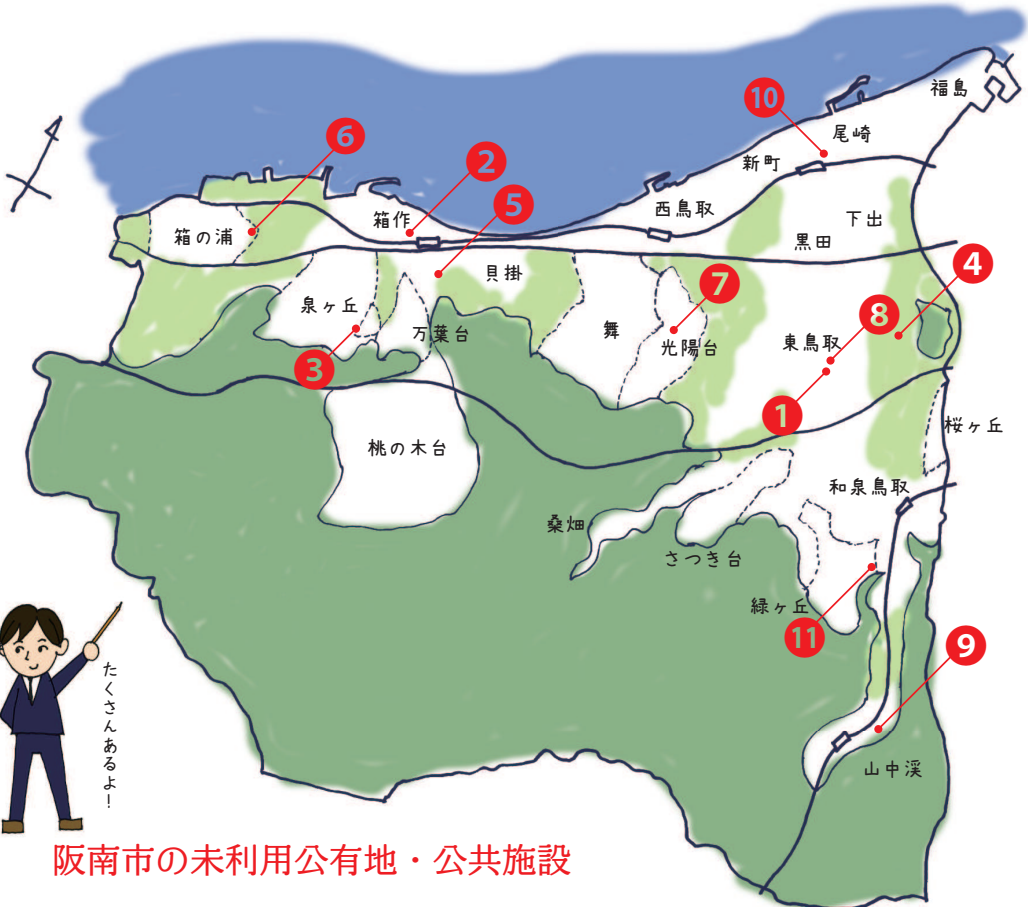
先日財務省が、阪南市の財政を危険（留意する状況にある）と診断したうえで、「人口一人当たりの公共施設床面積2.91㎡は大きすぎます」と指摘しました。類似団体が人口一人当たり平均2.30㎡なので、阪南市は25%以上大きいこととなります。

阪南市は平成27年度に公共施設等総合管理計画を作成し、その中で「2045年までに市保有施設の床面積32%以上削減する」目標を立てています。

公共施設の整理統合を進め床面積を減らしていくこと、そして未利用になった財産を「売る・貸す・再利用する」とビジョンを明確に示し実行すること、この2つを精力的に進めなくてはなりません。

では、現在阪南市にどれぐらいの未利用公有地・公共施設があるのでしょうか？

現在17か所、4万9千㎡（甲子園1.2個分）あります。今回は特集として未利用財産のうち大きなものをまとめます。



阪南市の未利用公有地・公共施設

右のページの地図をご覧ください。阪南市内にある未利用公有地・公共施設のうち5000㎡以上の大きなもの、11か所を記しています。番号は面積の大きな順です。

① 旧東鳥取小学校

【住所】自然田1454

【建物】有（一部耐震済）

【面積】8396.47㎡

【用途地域】第1種住居



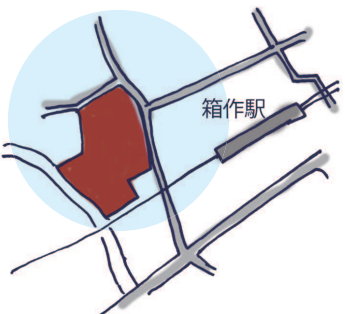
② 旧下荘小学校

【住所】箱作1054・1

【建物】有（一部耐震済）

【面積】8100.38㎡

【用途地域】第1種中高層



旧下荘小学校跡地は箱作駅すぐ、下荘漁港・ぴちぴちビーチとも近く資産価値は高い。ただし下荘地域には以前からコミュニティセンター新設や、下荘保育所の将来など課題もあり、まずはまちのビジョンを共有する必要があります。

③ 旧はつめ幼稚園

【住所】箱作1245・3

【建物】有

【面積】8057㎡

(別途斜面地あり)

【用途地域】第1種低層



みんなで考えよう



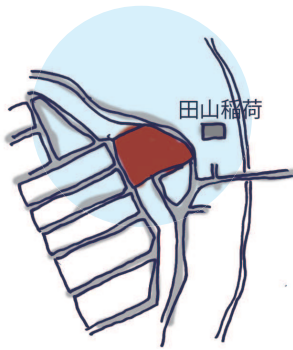
⑥ 幼稚園予定地

【住所】箱の浦2492・180

【建物】無

【面積】3000㎡

【用途地域】第1種低層



いそがしやー！

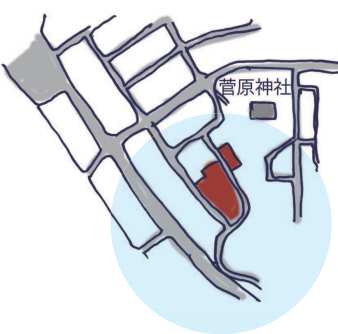
④ 清掃庁舎予定地

【住所】鳥取中659・2

【建物】無

【面積】7799・43㎡

【用途地域】市街化調整区域



⑨ 旧山中分校

【住所】山中溪191・1

【建物】有(耐震済)

【面積】1440・51㎡

【用途地域】第1種住居



こんなところにも！

⑧ 旧東鳥取幼稚園

【住所】自然田1460

【建物】有

【面積】2188㎡

【用途地域】第1種住居



現在、歴史資料館として利用されています。

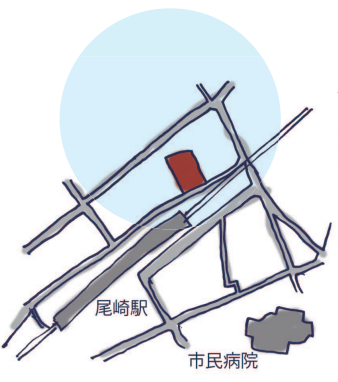
⑩ 旧尾崎公民館

【住所】尾崎町2・3・26

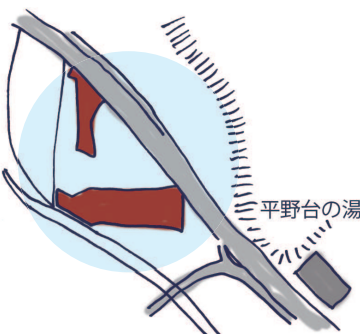
【建物】有

【面積】1343・39㎡

【用途地域】近隣商業



過去に道の駅としても計画されました。



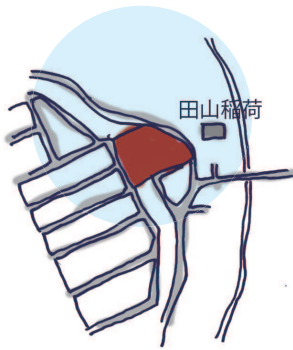
⑦ 幼稚園予定地

【住所】光陽台2・1

【建物】無

【面積】2823㎡

【用途地域】第1種低層



いそがしやー！

市政相談・お問い合わせ

お気軽に

上甲誠市政相談所



お待ちしております！

大阪府阪南市舞 4-30-2

電話 072-474-9211

メール mj@mac-joe.net

上甲誠ブログ
人こそ街な



ほぼ毎日更新中！

<http://mac-joe.net/>



阪南市のお得情報、イベント、
こんなこと知りたかった、満載！！

【上甲誠プロフィール】

- 1973.01 阪南市生まれ
- 1979.03 阪南市立あたご幼稚園 卒園
- 1985.03 阪南市立舞小学校 卒業
- 1988.03 阪南市立貝掛中学校 卒業
- 1991.03 大阪府立和泉高等学校 卒業
- 1995.03 近畿大学 理工学部建築学科（現 建築学部）卒業
- 2005.04 一級建築士事務所 上甲建築設計事務所 設立
- 2012.10 阪南市議会議員 初当選
- 2013.09 阪南市議会議員 2期目当選
- 2013.10 阪南市議会 第25代副議長
- 2017.09 阪南市議会議員 3期目当選
- 2017.10 阪南市議会 第28代議長
- 2019.10 阪南市議会 監査委員
- 2020.10 阪南市議会 監査委員（2期連続）



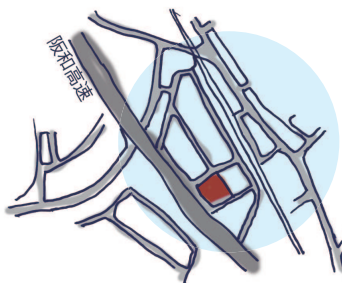
① 幼稚園予定地

【住所】 緑ヶ丘 1 - 619 - 43

【建物】 無

【面積】 1110㎡

【用途地域】 第1種低層



以上、阪南市の未利用財産の大きいもの11か所でした。いかがでしたか？たくさんありますね。これら大切な我々の財産をどう活用して、財政再建を成し遂げ、将来につなげていくのか。

全国的にみるとPPP（公民

連携）を上手に使って、公共施設を適切に経営していくファシリテイマネジメント（FM）が展開されています。人口減少に合わせ整理統合し、使わなくなつた財産は売却するか、ホテルや商業施設、福祉施設、コミュニティ施設などとして利活用していく。阪南市は財政難。今ある財産をフル活用し、全市をあげて前向きに、ワガゴトとして頑張りましょう。私も一議員として精一杯頑張ります！

最後までお付き合いいただきましてありがとうございます。これからも一生懸命頑張ります。ブログ・後援会も含めて、今後ともよろしくお願ひします。

阪南市議会議員

上甲 誠

執筆・印刷

上甲 誠（じょうこうまこと）
無所属（1973年阪南市生まれ）

市政相談所：〒599-0224 阪南市舞 4-30-2
電話 072-474-9211 メール mj@mac-joe.net
ブログ <http://mac-joe.net/>